

国家税务总局江门市蓬江区税务局

电梯定点采购合同

合同名称：国家税务总局江门市蓬江区税务局电梯（定制化服务）电子卖场合同

合同编号：HT-2025-04369716

甲方：国家税务总局江门市蓬江区税务局

乙方：广东安誉电梯工程有限公司

合同金额(元)：789000.00

人民币大写：柒拾捌万玖仟元整

为保护甲乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律、法规，以及广东省定点采购相关规定，签订本合同，并共同遵守。

一、合同标的

服务内容：国家税务总局江门市蓬江区税务局电梯（定制化服务）

品目名称	需求描述	采购数量	计量单位	单价	其它服务内容	金额（元）
A02051227 电梯	本项目报价应当包含并不限于本次电梯采购电梯材料、人工、修缮、井道改造、旧电梯拆除、运输、检测等全部与本项目相关的所有费用。	3	台	263000.0000	品牌：日立	¥789,000
合计						¥789,000 大写（人民币）：柒拾捌万玖仟元整

合同总额包括货款、技术服务费、技术人员的工勤费用（包括工资、福利、交通、住宿、通讯费用等）、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

商务需求：

序号	商务需求	商务需求响应内容
----	------	----------

(一) 投标人资格条件, 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件: 1. 具有独立承担民事责任的能力; 2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; 4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 5. 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录; 6. 法律、行政法规规定的其他条件。(二) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录和不良信用记录(在“信用中国”网站

WWW.Creditchina.gov.cn) 中国政府采购网

(WWW.ccgp.gov.cn) 等渠道列入失信被执行人, 重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商将被拒绝其参与本次政府采购活动。(三) 审核供应商资质过程当中, 若我方发现供应商未响应商务需求、提供的资质证明材料与商务需求不符、虚假填报信息的情形, 我方将此视为未实质性响应采购需求。(四) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同施工单位, 不得同时参加统一招标活动。施工单位之间有上述关系的, 应主动声明, 否则将给予列入不良记录名单, 3年内不得参加招标活动的处罚。(五) 本项目不接受联合体投标。(六) 具备《中华人民共和国招标投标法》第四十一条的规定: 投标价格不得低于成本。供应商报价应含本项目附表1技术规格表中所有内容的费用及本次电梯更换采购所涉及的全部费用。(七) 关于工程保险的特别约定: 需要购买一切保险及第三方责任险。(八) 为本项目提供整体设计, 规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得参加本次政府采购活动。(九) 供应商资质: 《日立电梯特许经营证书》、《日立电梯安装委托书》、《中华人民共和国特种设备生产许可证》、《营业执照》。(十) 本项目因电梯井道需进行改造, 为确保投标人准确编制投标报价, 请务必在广东政府采购智慧云平台电子卖场报价前组织对我单位电梯井道改造项目进行现场踏勘。(十一) 项目安装地址和时间 广东省江门市蓬江区发展大道231号, 双方合同签订生效后工期85天, 自合同签订生效之日起计算。(十二) 项目的验收 1. 供应商完成供货及安装调试后, 采购人和供应商共同对设备的品牌、规格、数量、产品质量及安装质量进行初步验收。初步验收合格后, 供应商协助采购人向市场监管部门申请特种设备登记使用证, 所有电梯取得特种设备登记使用证方视为设备供货及安装最终验收合格。2. 初步验收包括: (1) 基础验收: 产品数量、技术要求、配置等与合同所列完全一致。(2) 系统功能验收: 由采购方对各项功能进行逐项使用测试, 测试结果满足或高于招标文件中要求的产品所有功能。(3) 系统试运行期间所暴露的问题必须修改, 经修改后的结果, 必须得到采购方的确认。

(十三) 售后服务、质保期要求 1. 保修时间。整梯保修期5年, 自取得特种设备登记使用证之日起计算。保修期内, 供应商承担更换配件费用、维修人工费、耗材等, 不承担电梯年审支付给质监部门费用。2. 技术支持。质保期内, 提供免费操作培训, 次数、时长不限, 售后服务要及时方便。凡出现故障应30分钟内响应, 2小时内派技术人员到达现场进行维护, 4小时内提供解决方案并解决问题。3. 设备维修支持。在产品安装及施工试运行和维修期内, 如果发生配件短缺和损坏、发生故障或性能和技术指标达不到技术规范书的要求时, 所属配件本身原因或安装施工不当的, 供应商均负责免费补发、修理和更换。补发和修理或更换后的配件, 其试运行期或保修期顺延。4. 项目文档。产品说明书、设计说明书、维护手册、操作手册、安装手册等。

完全响应。(一) 投标人资格条件, 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件: 1. 具有独立承担民事责任的能力; 2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; 4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 5. 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录; 6. 法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录和不良信用记录(在“信用中国”网站 WWW.Creditchina.gov.cn) 中国政府采购网

(WWW.ccgp.gov.cn) 等渠道列入失信被执行人, 重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商将被拒绝其参与本次政府采购活动。(三) 审核供应商资质过程当中, 若我方发现供应商未响应商务需求、提供的资质证明材料与商务需求不符、虚假填报信息的情形, 我方将此视为未实质性响应采购需求。(四) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同施工单位, 不得同时参加统一招标活动。施工单位之间有上述关系的, 应主动声明, 否则将给予列入不良记录名单, 3年内不得参加招标活动的处罚。(五) 本项目不接受联合体投标。(六) 具备《中华人民共和国招标投标法》第四十一条的规定: 投标价格不得低于成本。供应商报价应含本项目附表1技术规格表中所有内容的费用及本次电梯更换采购所涉及的全部费用。(七) 关于工程保险的特别约定: 需要购买一切保险及第三方责任险。(八) 为本项目提供整体设计, 规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得参加本次政府采购活动。(九) 供应商资质: 《日立电梯特许经营证书》、《日立电梯安装委托书》、《中华人民共和国特种设备生产许可证》、《营业执照》。(十) 本项目因电梯井道需进行改造, 为确保投标人准确编制投标报价, 请务必在广东政府采购智慧云平台电子卖场报价前组织对我单位电梯井道改造项目进行现场踏勘。(十一) 项目安装地址和时间 广东省江门市蓬江区发展大道231号, 双方合同签订生效后工期85天, 自合同签订生效之日起计算。(十二) 项目的验收 1. 供应商完成供货及安装调试后, 采购人和供应商共同对设备的品牌、规格、数量、产品质量及安装质量进行初步验收。初步验收合格后, 供应商协助采购人向市场监管部门申请特种设备登记使用证, 所有电梯取得特种设备登记使用证方视为设备供货及安装最终验收合格。2. 初步验收包括:

(1) 基础验收: 产品数量、技术要求、配置等与合同所列完全一致。(2) 系统功能验收: 由采购方对各项功能进行逐项使用测试, 测试结果满足或高于招标文件中要求的产品所有功能。(3) 系统试运行期间所暴露的问题必须修改, 经修改后的结果, 必须得到采购方的确认。(十三) 售后服务、质保期要求 1. 保修时间。整梯保修期5年, 自取得特种设备登记使用证之日起计算。保修期内, 供应商承担更换配件费用、维修人工费、耗材等, 不承担电梯年审支付给质监部门费用。2. 技术支持。质保期内, 提供免费操作培训, 次数、时长不限, 售后服务要及时方便。凡出现故障应30分钟内响应, 2小时内派技术人员到达现场进行维护, 4小时内提供解决方案并解决问题。3. 设备维修支持。在产品安装及施工试运行和维修期内, 如果发生配件短缺和损坏、发生故障或性能和技术指标达不到技术规范书的要求时, 所属配件本身原因或安装施工不当的, 供应商均负责免费补发、修理和更换。补发和修理或更换后的配件, 其试运行期或保修期顺延。4. 项目文档。产品说明书、设计说明书、维护手册、操作手册、安装手册等。

2

技术规格一：梯编号 DT1、DT2、DT3 电梯品牌型号 HITACHI (日立牌)MCA-1050-CO105(单开门) 产地 中国广州 台数 3 载重量(kg) 1050 速度(m/min) 105 层/站/门 16/16/16 服务楼层 -1,1,2,...,15 基站 无 驱动方式 微机控制交流变频调压调速 电源 动力电源：AC3相 380V 50Hz 照明电源：AC 220V 50 Hz 独立地线 控制方式 群控 制作标准 Q/RLDT 1—2020《电梯产品标准》（优于GB/T 7588.1&2—2020《电梯制造与安装安全规范》） 井道尺寸(宽×深)(mm) 2050×2200 机房尺寸(宽×深×高)(mm) 7670×6700×2300 井道总高(m) 66.11 提升高度(m) 59.7 顶层净高(mm) 4580 底坑净深(mm) 1830 轿内尺寸(宽×深)(mm) 1600×1500 轿厢天花 LM-220 镜面不锈钢 SUS304材质+发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质 轿厢高度(mm) 天花高度 2450 轿厢前壁 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质 门灯横梁 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质 轿厢侧壁 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质 轿厢后壁 DT1：后左壁/后右壁：发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质；后中壁：镜面不锈钢(1.5厚) SUS304材质 DT2、DT3：发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质 轿厢壁板系列 E系列 扶手 DT1左右壁单排 AA-Y138圆形 发纹不锈钢 SUS304材质 轿门 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质 预留地板厚度(mm) 20 地板装饰负责 铺设天然大理石 预留装饰重量(kg) 150 轿围 两侧LED嵌灯 轿厢不锈钢材质牌号 SUS304 空调 菱伴牌专用电梯空调（或其他功能相近或更优专业品牌），1匹单冷，24小时循环可调定时、遥控控制、免排水技术 开门方向 中分门 开门尺寸(宽×高)(mm) 900×2100 轿厢操纵箱 GOPR-840(一体化操纵箱) 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304 操纵箱按钮 DT1：WL-MWA抗菌按钮 带盲文 SUS304材质 DT2、DT3：WL-MWA抗菌按钮 SUS304材质 轿厢位置指层 840多媒体系列15寸多媒体彩色液晶竖屏黑色显示屏 设置于主操纵箱上方；残疾人操纵箱 DT1：GOPC-510(残疾人操纵箱) 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304 残疾人操纵箱按钮 DT1：WL-MWB抗菌按钮 带盲文 SUS304材质 轿内电器件备注 840多媒体系列15寸多媒体彩色液晶显示(竖屏) 设置于主操纵箱。

3

技术规格二：门套 保留原门套 层（厅）门 所有层 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304 厅外召唤箱 所有层 VIB-840A6.8F寸 彩色液晶白底黑字，WL-MWA按钮 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304 外召按钮 DT1：所有层 WL-MWA抗菌按钮 带盲文 SUS304材质 DT2、DT3：所有层 WL-MWA抗菌按钮 SUS304材质 厅外报站灯(钟) 所有层 GHL-P24 含报站钟 SUS304发纹不锈钢 门上方 监控功能 预装视频电缆（含轿厢摄像头，应为海康威视品牌以匹配现有监控系统）。安防功能 供应商负责将五方通话及监控线路由电梯机房安装至一楼监控室（约300米）、安装壁挂式消防召唤开关。电梯井道改装 电梯井道改造内容包括但不限于全部机房、井道、基坑等修葺工程，工程质量必须符合日立厂方标准和现行国家标准规范要求（包括但不限于GB/T 700-2006）。人脸识别梯控 供应商负责将原电梯人脸识别梯控机在新控制箱进行安装，嵌入式安装或挂壁式安装根据现场施工情况定。原电梯拆除 供应商负责将原电梯进行拆除，并合理放置在甲方指定的地点；因拆除旧电梯和新装电梯时导致电梯各层门口的修饰损坏的，供应商需负责复原维修。

完全响应。技术规格一：梯编号 DT1、DT2、DT3 电梯品牌型号 HITACHI (日立牌)MCA-1050-CO105(单开门) 产地 中国广州 台数 3 载重量(kg) 1050 速度(m/min) 105 层/站/门 16/16/16 服务楼层 -1,1,2,...,15 基站 无 驱动方式 微机控制交流变频调压调速 电源 动力电源：AC3相 380V 50Hz 照明电源：AC 220V 50 Hz 独立地线 控制方式 群控 制作标准 Q/RLDT 1—2020《电梯产品标准》（优于GB/T 7588.1&2—2020《电梯制造与安装安全规范》） 井道尺寸(宽×深)(mm) 2050×2200 机房尺寸(宽×深×高)(mm) 7670×6700×2300 井道总高(m) 66.11 提升高度(m) 59.7 顶层净高(mm) 4580 底坑净深(mm) 1830 轿内尺寸(宽×深)(mm) 1600×1500 轿厢天花 LM-220 镜面不锈钢 SUS304材质+发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质 轿厢高度(mm) 天花高度 2450 轿厢前壁 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质 门灯横梁 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质 轿厢侧壁 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质 轿厢后壁 DT1：后左壁/后右壁：发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质；后中壁：镜面不锈钢(1.5厚) SUS304材质 DT2、DT3：发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质 轿厢壁板系列 E系列 扶手 DT1左右壁单排 AA-Y138圆形 发纹不锈钢 SUS304材质 轿门 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304材质 预留地板厚度(mm) 20 地板装饰负责 铺设天然大理石 预留装饰重量(kg) 150 轿围 两侧LED嵌灯 轿厢不锈钢材质牌号 SUS304 空调 菱伴牌专用电梯空调（或其他功能相近或更优专业品牌），1匹单冷，24小时循环可调定时、遥控控制、免排水技术 开门方向 中分门 开门尺寸(宽×高)(mm) 900×2100 轿厢操纵箱 GOPR-840(一体化操纵箱) 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304 操纵箱按钮 DT1：WL-MWA抗菌按钮 带盲文 SUS304材质 DT2、DT3：WL-MWA抗菌按钮 SUS304材质 轿厢位置指层 840多媒体系列15寸多媒体彩色液晶竖屏黑色显示屏 设置于主操纵箱上方；残疾人操纵箱 DT1：GOPC-510(残疾人操纵箱) 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304 残疾人操纵箱按钮 DT1：WL-MWB抗菌按钮 带盲文 SUS304材质 轿内电器件备注 840多媒体系列15寸多媒体彩色液晶显示(竖屏) 设置于主操纵箱。

完全响应。技术规格二：门套 保留原门套 层（厅）门 所有层 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304 厅外召唤箱 所有层 VIB-840A6.8F寸 彩色液晶白底黑字，WL-MWA按钮 发纹不锈钢(1.5厚) SUS304 外召按钮 DT1：所有层 WL-MWA抗菌按钮 带盲文 SUS304材质 DT2、DT3：所有层 WL-MWA抗菌按钮 SUS304材质 厅外报站灯(钟) 所有层 GHL-P24 含报站钟 SUS304发纹不锈钢 门上方 监控功能 预装视频电缆（含轿厢摄像头，应为海康威视品牌以匹配现有监控系统）。安防功能 供应商负责将五方通话及监控线路由电梯机房安装至一楼监控室（约300米）、安装壁挂式消防召唤开关。电梯井道改装 电梯井道改造内容包括但不限于全部机房、井道、基坑等修葺工程，工程质量必须符合日立厂方标准和现行国家标准规范要求（包括但不限于GB/T 700-2006）。人脸识别梯控 供应商负责将原电梯人脸识别梯控机在新控制箱进行安装，嵌入式安装或挂壁式安装根据现场施工情况定。原电梯拆除 供应商负责将原电梯进行拆除，并合理放置在甲方指定的地点；因拆除旧电梯和新装电梯时导致电梯各层门口的修饰损坏的，供应商需负责复原维修。

功能规格 梯编号 DT1/DT2/DT3 功能及配置 无效内指令自动消除功能 门停止运行功能 运行次数显示功能 位置异常自动校正功能 开门异常自动选层功能 轿内超载指示功能 开关门时间超常保护功能 电梯服务支援系统 警铃报警功能 故障自动检测功能 停车在非门区报警功能 故障低速自救运行功能 泊梯功能:1层 同步电机磁极码测试功能 集选控制:全集选控制运行功能 抗电磁干扰功能 底坑对讲机通讯功能 超速机械保护功能 开门时间自动调整功能 门过载保护功能 超速电气保护功能 轿内通风自动控制功能 轿内照明自动控制功能 反向内指令自动消除功能 电动机空转保护功能 轿内慢速运行功能 电动机过载保护功能 开门时间自动控制功能 满载直驶运行功能 轿内误指令取消功能 超载保护功能 超载报警功能 对讲机通讯功能 机房调试操作功能 停电应急照明功能 起动力补偿功能 抱闸动作双安全检测功能 轿顶检修操作功能 故障自动存储功能 目的层按钮闪亮功能 层高自测定功能 消防迫降功能:1层 待机定期自检功能 智能光幕保护功能 轿门门锁 五方通话功能 微动平层功能 消防员专用功能 1层 能量反馈功能 停电自动平层功能 智能播报系统 双语: 国语/粤语。 智能播报系统 预留轿内识别RS485接口 GHF-03壁挂式消防开关(与召唤箱同侧) 绳轮类型: 均采用铸铁轮 对重材质: 铸铁对重块 轿厢侧主导轨:T89/B。

4

完全响应。功能规格 梯编号 DT1/DT2/DT3 功能及配置 无效内指令自动消除功能 门停止运行功能 运行次数显示功能 位置异常自动校正功能 开门异常自动选层功能 轿内超载指示功能 开关门时间超常保护功能 电梯服务支援系统 警铃报警功能 故障自动检测功能 停车在非门区报警功能 故障低速自救运行功能 泊梯功能:1层 同步电机磁极码测试功能 集选控制:全集选控制运行功能 抗电磁干扰功能 底坑对讲机通讯功能 超速机械保护功能 开门时间自动调整功能 门过载保护功能 超速电气保护功能 轿内通风自动控制功能 轿内照明自动控制功能 反向内指令自动消除功能 电动机空转保护功能 轿内慢速运行功能 电动机过载保护功能 开门时间自动控制功能 满载直驶运行功能 轿内误指令取消功能 超载保护功能 超载报警功能 对讲机通讯功能 机房调试操作功能 停电应急照明功能 起动力补偿功能 抱闸动作双安全检测功能 轿顶检修操作功能 故障自动存储功能 目的层按钮闪亮功能 层高自测定功能 消防迫降功能:1层 待机定期自检功能 智能光幕保护功能 轿门门锁 五方通话功能 微动平层功能 消防员专用功能 1层 能量反馈功能 停电自动平层功能 智能播报系统 双语: 国语/粤语。 智能播报系统 预留轿内识别RS485接口 GHF-03壁挂式消防开关(与召唤箱同侧) 绳轮类型: 均采用铸铁轮 对重材质: 铸铁对重块 轿厢侧主导轨:T89/B。

主要部件清单要求: 序号 名称 品牌或供应商 备注 1 曳引机系统 日立电梯(中国) 永磁同步电机 日立电梯(中国) 曳引机轴承 日本NSK(全球工厂) 旋转编码器 日本多摩川(全球工厂) 制动器 日本日立(全球工厂) 架机梁 日立电梯(中国) 导向轮装配 日立电梯(中国) 2 控制系统 日立电梯(中国) MPU主板 日立电梯(中国) 功率模块(IPM) 日本富士(全球工厂) 功率模块(IGBT) 日本富士(全球工厂) 整流功率模块 日本英达(全球工厂) 电源PWM控制芯片 美国POWER INTEGATIONS(全球工厂) 功率模块驱动芯片 日本 ISAHAYA(全球工厂) GDCC电子板 日立电梯(中国) GDCl电子板 日立电梯(中国) CAIO板 日立电梯(中国) METB通讯板 日立电梯(中国) GDC-PIM电子板 日立电梯(中国) GDC-IGBT电子板 日立电梯(中国) 运行接触器 日本富士(全球工厂) 抱闸接触器 日本富士(全球工厂) 磁接触器 日本富士(全球工厂) 3 轿顶电气系统 日立电梯(中国) 4 操纵箱 日立电梯(中国) CPU 美国 FREESCALE(全球工厂) 5 门机系统 日立电梯(中国) 门电动机 日立电梯(中国) CPU 美国TI(全球工厂) 门机旋转编码器 日立电梯(中国) IPM功率模块 日本富士(全球工厂) 皮带 日本三之星(全球工厂) 6 轿厢及厅门 日立电梯(中国) 轿厢及轿门 日立电梯(中国) 轿顶(吊顶)及地板 厅门及门套 光幕 日立电梯(中国) 开关指示器 日立电梯(中国) 操纵箱、召唤箱、轿内及厅外指层器 7 安全系统 日立电梯(中国) 安全钳 日立电梯(中国) 限速器 层门门锁装置 缓冲器 日立电梯(中国) 旋转编码器 日本多摩川(全球工厂) 180m/min时配置 8 井道内器件 日立电梯(中国) 曳引钢丝绳 天津高盛 限速器钢丝绳 天津高盛 控制电缆 上海南洋藤仓 补偿装置 江苏兴华 对重装配 日立电梯(中国) 导轨 导轨塞维拉 特别说明 说明本清单适用于本次采购, 允许制造商日立电梯(中国) 在确保产品质量的同时, 根据产品优化配置的需要, 适当调整某些材料部件的品牌或供应商, 调整前后应属于同一档次, 并不应对合同签订的电梯产品产生负面影响。调整应当经采购方同意。

5

完全响应。主要部件清单要求: 序号 名称 品牌或供应商 备注 1 曳引机系统 日立电梯(中国) 永磁同步电机 日立电梯(中国) 曳引机轴承 日本NSK(全球工厂) 旋转编码器 日本多摩川(全球工厂) 制动器 日本日立(全球工厂) 架机梁 日立电梯(中国) 导向轮装配 日立电梯(中国) 2 控制系统 日立电梯(中国) MPU主板 日立电梯(中国) 功率模块(IPM) 日本富士(全球工厂) 功率模块(IGBT) 日本富士(全球工厂) 整流功率模块 日本英达(全球工厂) 电源PWM控制芯片 美国POWER INTEGATIONS(全球工厂) 功率模块驱动芯片 日本 ISAHAYA(全球工厂) GDCC电子板 日立电梯(中国) GDCl电子板 日立电梯(中国) CAIO板 日立电梯(中国) METB通讯板 日立电梯(中国) GDC-PIM电子板 日立电梯(中国) GDC-IGBT电子板 日立电梯(中国) 运行接触器 日本富士(全球工厂) 抱闸接触器 日本富士(全球工厂) 磁接触器 日本富士(全球工厂) 3 轿顶电气系统 日立电梯(中国) 4 操纵箱 日立电梯(中国) CPU 美国 FREESCALE(全球工厂) 5 门机系统 日立电梯(中国) 门电动机 日立电梯(中国) CPU 美国TI(全球工厂) 门机旋转编码器 日立电梯(中国) IPM功率模块 日本富士(全球工厂) 皮带 日本三之星(全球工厂) 6 轿厢及厅门 日立电梯(中国) 轿厢及轿门 日立电梯(中国) 轿顶(吊顶)及地板 厅门及门套 光幕 日立电梯(中国) 开关指示器 日立电梯(中国) 操纵箱、召唤箱、轿内及厅外指层器 7 安全系统 日立电梯(中国) 安全钳 日立电梯(中国) 限速器 层门门锁装置 缓冲器 日立电梯(中国) 旋转编码器 日本多摩川(全球工厂) 180m/min时配置 8 井道内器件 日立电梯(中国) 曳引钢丝绳 天津高盛 限速器钢丝绳 天津高盛 控制电缆 上海南洋藤仓 补偿装置 江苏兴华 对重装配 日立电梯(中国) 导轨 导轨塞维拉 特别说明 说明本清单适用于本次采购, 允许制造商日立电梯(中国) 在确保产品质量的同时, 根据产品优化配置的需要, 适当调整某些材料部件的品牌或供应商, 调整前后应属于同一档次, 并不应对合同签订的电梯产品产生负面影响。调整应当经采购方同意。

二、甲方的权利和义务

(一) 甲方的权利

1.要求乙方按质按量按期提供合同约定的货物及相关服务。

2.对乙方提供的电梯进行验收。

(二) 甲方的义务

1.为乙方提供必要的工作合作。

2.协调解决项目开展中出现的问题。

3.按规定的方式进行付款。

三、乙方的权利和义务

(一) 乙方的权利

1.要求甲方为本合同标的项目工作的开展提供必要的资料和便利。

2.要求甲方按本合同约定及时支付合同款项。

(二) 乙方的义务

1.向甲方提供满足合同要求的货物及相关服务,承担货物、运输、安装、调试、免费期质保等工作及一切费用。

2.不得将本合同委托的事项转委托第三方。

四、交货

1.交货时间: 85天

2.交货地点: 广东省江门市蓬江区发展大道231号

五、验收

1.所有货物生产前及生产期间,甲方有权就乙方用于生产甲方所购产品的备料单进行抽检,对进货材料(含板材、五金配件等)随机抽样送产品质量检验所检验,取得相应的检验报告。如检验结果与乙方提供的检测报告不符,检验费由乙方支付,反之则由甲方支付。

2.甲方有权拒绝乙方使用检验不合格的材料投入生产,有权拒绝对不合格产品进行验收。

3.在产品生产过程中和安装完成后,乙方应主动配合甲方的验收小组进行验收,如检测达不到国家规定的质量和环保要求,甲方有权退货,乙方须承担甲方因此造成的相关损失。

六、质量保证

1.电梯货物运抵工地至开始安装日之前,由乙方妥善保管货物。在整个安装调试期间,设备部件(货物)由乙方负责保管,直至安装调试验收完工,双方签署“电梯验收合格证明书”后,移交回甲方保管。

2.电梯验收合格并取得广州市特种设备监察检验所（或采购人所在地市特种设备监察检验机构）签发的《安全检验合格标志》，交付甲方使用日起5年年为质保期，在质保期内乙方免费提供电梯设备正常使用情况下的维修及保养服务。

3.质保期内因用户使用、管理不当所造成的损失由甲方承担，乙方提供有偿服务。

4.质保期满后，应甲方要求，乙方应按优惠价格与甲方签订定期维修保养合同。

5.质保期内的故障保修，乙方须在当天到达岗位，到期不到位质保期顺延。

6.质保期满后，若有零部件出现故障，经权威部门鉴定属于寿命异常问题（明显短于该零部件正常寿命）时，则由乙方负责免费更换及维修，鉴定费由乙方支付。

7.质保期满后，应甲方要求，乙方应参考届时的市场价格，优惠向甲方提供必须的零配件。

8.在有关部门进行的验收时，甲方应及时配合乙方。

9.乙方货物不符合质量要求，致使不能实现合同目的，甲方可拒收货物或解除合同。甲方拒收货物或者解除合同的，标的物毁损、丢失的风险由乙方承担。

七、违约责任

1.甲方逾期支付服务费的，每逾期一天，甲方向乙方偿付欠款总额万分之三的违约金，累计违约金总额不超过欠款总额的5%。

2.乙方所提供的服务不符合合同规定的，甲方有权要求乙方在合理时间内对服务进行改进，规定时间内改进结果无法得到甲方满意时，乙方向甲方支付服务费总值5%的违约金。

3.乙方逾期提供服务的，每逾期一天，乙方向甲方偿付逾期提供服务部分费用总额万分之三的违约金，累计违约金总额不超过逾期提供的服务部分费用总额的5%。逾期提供服务超过十天，甲方有权终止合同。

八、付款

付款方式：本合同款项以银行转账方式支付，乙方应提供等额正式发票。支付时间和金额如下：项目整体验收合格后，采购方与供应商进行结算，供应商根据双方确认的结算金额的100%开具相关发票，采购方在收到发票后30个工作日内一次性支付至结算金额的97%，结算金额的3%为质量保证金，项目整体验收合格之日起满一年且采购方对项目质量验收合格的，采购方将剩余的质量保证金（若有）无息支付给成交人。供应商未按约定履行质保义务的，采购方有权在质量保证金中扣除供应商应承担的费用、违约金。质量保证金不足以支付供应商应承担的费用、违约金时，供应商应在接到采购方通知后七天内向采购方补齐。

九、保密

甲乙双方在订立合同、合同履行过程中，知悉的商业秘密或者其他应当保密的信息，不得泄露或者不正当地使用；泄露、不正当地使用该商业秘密或者信息，造成对方损失的，应当承担赔偿责任。

十、争议处理

因本合同引起的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决。如果协商或调解不能解决争议，则向采购单位所在地或所在地上一级的人民法院提交诉讼解决。

十一、合同生效

1.合同履行期内甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同若有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同有同等法律效力。

2.本合同一式4份，由甲乙双方盖章即生效，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章): 国家税务总局江门市蓬江区税务局

甲方联系人: 陈生

联系电话: 13924688802

合同签订日期: 2025年11月10日

合同履行开始日期: 2025-11-10

合同履行截止日期: 2030-11-10

乙方(盖章): 广东安誉电梯工程有限公司

开户银行: 中国民生银行股份有限公司广州科技园支行

银行账号: 172478800

乙方联系人: 李燕君

联系电话: 13719410587

合同签订日期: 2025.11.10