

## 4.8、中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加国家税务总局佛山市高明区税务局的国家税务总局佛山市高明区税务局 2023-2025 年物业管理服务项目采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 国家税务总局佛山市高明区税务局 2023-2025 年物业管理服务项目（标的名称），属于物业管理（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为广州市创昂智慧物业管理服务有限公司（企业名称），从业人员 129 人，营业收入为 2566.17 万元，资产总额为 443.39 万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. ~~（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；~~

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：广州市创昂智慧物业管理服务有限公司

日期：2022 年 12 月 20 日



## 二、报价表

### 2.1、报价一览表

采购项目名称：国家税务总局佛山市高明区税务局 2023-2025 年物业管理服务项目

采购项目编号：GPCGD22C500FG151F

子包号： /

分项	元
公用设备设施维护费用（年）	108000 元/年
单年报价（含公用设备设施维护费用）	（大写）人民币肆佰陆拾玖万壹仟叁佰捌拾陆元零角捌分（¥4691386.08 元）
三年总报价（含三年含公用设备设施维护费用）	（大写）人民币壹仟肆佰零柒万肆仟壹佰伍拾捌元贰角肆分（¥14074158.24 元）

注：1. 此表总报价是所有需采购人支付的金额总数，包括《用户需求书》要求的全部内容。

2. 总报价中必须包含购置、安装、运输保险、装卸、培训辅导、质保期售后服务、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等。所有价格均应予人民币报价，金额单位为元。

3. **温馨提示：**中文大写金额用汉字，如壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、万、亿、元、角、分、零、整（正）等。

投标供应商名称（盖章）：广州市创昂智慧物业管理服务有限公司

日期：2022 年 12 月 20 日



## 2.2、投标明细报价表

采购项目名称：国家税务总局佛山市高明区税务局 2023-2025 年物业管理服务项目

采购项目编号：GPCGD22C500FG151F

子包号： /

一、服务详列							
序号	分项名称	具体服务内容	单位	数量	单价	合计(元)	备注
1	项目经理	项目经理	人	1	9000	108000	
2	保安主管	保安主管	人	1	6600	79200	
3	保安人员	保安人员	人	35	5300	2226000	
4	保洁人员	保洁人员	人	17	4000	816000	
5	水电维修员	水电维修员	人	2	6000	144000	
6	会务服务人员	会务服务人员	人	8	5000	480000	
7	绿化养护人员	绿化养护人员	人	3	4500	162000	
8	除四害服务人员	除四害服务人员	人	1	6000	72000	
合 计			数量合计：68		报价合计：4087200元		
二、其他费用详列							



序号	分项名称	具体内容	单位	数量	单价	合计(元)	说明
9	管理费	管理费	月	12	17030	204360	
10	税费	税费	月	12	24318.84	291826.08	
11	公用设备设施维护费用	公用设备设施维护费用	年	1	108000	108000	
合 计			数量合计: 12		报价合计: 604186.08 元		
三、总报价: 人民币 4691386.08 元。(以上各合计项与报价一览表中的对应项均一致相符, 如不一致以报价一览表为准)							

注: 1) 以上内容必须《报价一览表》一致。

2) 对于报价免费的项目必须标明“免费”;

3) 所有根据合同或其它原因应由投标供应商支付的税款和其它应交纳的费用都要包括在投标供应商提交的投标价格中;

4) 应包含货物运至最终目的地的运输、保险和伴随货物服务的其他所有费用。

投标供应商名称 (盖章): 广州市创昂智慧物业管理服务有限公司



日期: 2022年12月20日